



Kraków, dnia ..... 21 STY. 2020

Urząd Miasta Krakowa  
Wydział Mieszkalnictwa  
Rynek Podgórski 1  
30-533 Kraków

NU. 11- 441- 7/20

**Dotyczy:** PRZETARGU NA NAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH W DNIU 12 LUTEGO 2020 r.

W załączeniu przesyłam wykazy lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia w dniu 12 LUTEGO 2020 r., w trybie przetargu ogłoszonego zarządzeniem Nr 3/2020 Dyrektora Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie z dnia 20 stycznia 2020 r. wraz z Ogłoszeniem.

*Magdalena...*  
R. KIERCIN... TU  
*Magdalena...*

Otrzymują:

- 1 x Adresat + zał.
- 1 x Wydział ds. Przedsiębiorczości i Innowacji UMK  
31-004 Kraków, pl. Wszystkich Świętych 3-4 + zał.
- 1 x Wydział Kultury i Dziedzictwa Narodowego UMK  
31-004 Kraków, pl. Wszystkich Świętych 11 + zał.
- 1 x Wydział Polityki Społecznej i Zdrowia UMK  
31-319 Kraków, ul. Czerwieńskiego 16 + zał.
- 1 x Wydział Edukacji UMK  
31-103 Kraków, ul. Stachowicza 18 + zał.
- 1 x Krakowskie Biuro Festiwalowe  
30-311 Kraków, ul. Wygrana 2 + zał.
- 1 x Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie  
30-529 Kraków, ul. Józefińska 14,
- 1 x Biuro ds. Dzielnic Miasta Krakowa  
31-004 Kraków, pl. Wszystkich Świętych 3-4 + zał.  
- celem przekazania do poszczególnych Rad Dzielnic
- 1 x aa

## Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie ogłasza przetarg na najem lokali użytkowych.

### I

1. Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie ogłasza przetarg na najem lokali użytkowych, który zostanie przeprowadzony w dniu **12 LUTEGO 2020 r.** w odniesieniu do lokali użytkowych ujętych w wykazach lokali przeznaczonych do wynajęcia w trybie przetargu.
2. Wykazy, o których mowa w pkt I ust. 1 wywiesza się w siedzibach Urzędu Miasta Krakowa:
  - a) przy ul. Wielopole 17A,
  - b) przy ul. Kasprowicza 29,
  - c) przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 - Kancelaria Magistratu, oraz w siedzibie Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, przy ul. Czerwieńskiego 16. Wykaz udostępnia się również w internecie na stronie [www.zbk-krakow.pl](http://www.zbk-krakow.pl)

### II

1. Pisemne oferty należy składać w nieprzejrzystych kopertach zaadresowanych do Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie i opisanych następująco:
  - a) Oferta na najem lokalu użytkowego przeznaczonego do najmu w trybie przetargu.
  - b) Nie otwierać przed dniem **12.02.2020 r.**
2. **Oferty należy składać w Punkcie Obsługi Mieszkańców Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Czerwieńskiego 16 - do godz. 15<sup>00</sup>, dnia 10 LUTEGO 2020 r. W chwili odbioru oferty osoba przyjmująca jest obowiązana wpisać na kopercie datę i godzinę jej przyjęcia, a także kolejny numer przyjmowanej oferty.**
3. Oferta winna zawierać:
  - 1) imię i nazwisko (nazwę) Oferenta oraz miejsce zamieszkania (siedzibę) Oferenta,
  - 2) oznaczenie lokalu, jego adres,
  - 3) profil działalności, który ma być prowadzony w lokalu wraz z oznaczeniem PKD,
  - 4) deklarowaną wysokość stawki czynszowej netto za najem lokalu,
  - 5) proponowany czas trwania najmu lokalu – czas nieoznaczony, czas oznaczony do trzech lat lub czas oznaczony powyżej 3 lat,
  - 6) oświadczenie o przyjęciu do wiadomości faktu, iż w przypadku wyrażenia woli zawarcia umowy najmu na czas oznaczony powyżej 3 lat, jej podpisanie nastąpi po uzyskaniu pozytywnej decyzji Prezydenta Miasta Krakowa w tym zakresie, a wadium wpłacone przed przystąpieniem do przetargu zostanie przez Organizatora zwrócone (bez odsetek) po dopełnieniu formalności związanych z podpisaniem umowy najmu,
  - 7) oświadczenie o niezaleganiu z zapłatą należności wobec Urzędu Skarbowego oraz Urzędu Gminy, właściwych dla miejsca prowadzenia działalności oraz miejsca zamieszkania/siedziby, jak również wobec jednostek (osób) administrujących/zarządzających mieniem Gminy Miejskiej Kraków,
  - 8) oświadczenie o niezajmowaniu bez tytułu prawnego na terenie Gminy Miejskiej Kraków jakiegokolwiek lokalu użytkowego położonego w nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków lub w nieruchomości pozostającej w zasobach lokalowych zarządzanych/administrowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie,

- 9) oświadczenie o powzięciu wiadomości, iż niedostarczenie Wynajmującemu, przed dniem zawarcia umowy:
- a) zaświadczeń wydanych przez: Urząd Skarbowy, Urząd Gminy, jednostki (osoby) administrujące/zarządzające mieniem Gminy Miejskiej Kraków – o niezaleganiu zapłatą podatków i opłat realizowanych przez ww. Urzędy,
  - b) oświadczenia o niezaleganiu z zapłatą należności wynikających z zawartych umów lub naliczanych z tytułu bezumownego użytkowania, których przedmiotem jest nieruchomość stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków lub pozostających w zasobach lokalowych zarządzanych/administrowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, a w przypadku zawartego porozumienia w sprawie ratalnej spłaty wierzytelności związanej z najmem lokalu użytkowego, oświadczenie podmiotu, z którym zawarte jest porozumienie o prawidłowym wywiązywaniu się z jego postanowień,
  - c) **oryginału oświadczenia złożonego w formie aktu notarialnego o poddaniu się w trybie art. 777 § 1 pkt 5 k.p.c. egzekucji, co do obowiązku zapłaty należności czynszowych do wysokości 24 - krotności czynszu najmu netto. W oświadczeniu tym przyszły Najemca winien wyrazić zgodę na wystąpienie przez Wynajmującego z wnioskiem o nadanie klauzuli wykonalności:**
    - w terminie do 2 lat od daty zakończenia umowy w przypadku umowy zawartej na czas oznaczony,
    - w terminie do 2 lat od daty wymagalności roszczenia, jednak nie później niż do 31 grudnia 2040 r. - w przypadku umowy zawartej na czas nieoznaczony,
  - d) dokumentu określającego formę prawną prowadzonej działalności (nie dotyczy podmiotów prowadzących działalność w oparciu o wpis do KRS lub CEIDG), w przypadku spółki cywilnej - umowę spółki oraz
  - e) stwierdzenie przez Organizatora przetargu (Wynajmującego) nieprawdziwości oświadczeń o niezaleganiu z zapłatą podatków (opłat) realizowanych przez ww. Urzędy,
  - f) niedokonanie wpłaty kaucji w wysokości 300% miesięcznych należności czynszowych netto,
- spowoduje utratę wadium w całości oraz odmowę Wynajmującego zawarcia umowy najmu, o ile prawo takie zostanie nabyte.
- 10) oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym lokalu użytkowego, a w szczególności pod kątem jego wyposażenia w przewody kominowe oraz o gotowości zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego w istniejącym stanie technicznym i przystosowania lokalu do umówionego użytku (w tym w zakresie ewentualnego udroźnienia/wyposażenia lokalu w przewody kominowe z uwzględnieniem przyszłego rodzaju działalności, który ma być prowadzony w lokalu) we własnym zakresie i na swój koszt, zgodnie ze sztuką budowlaną, po uprzednim uzyskaniu stosownych zgód i zezwoleń ze strony właściwych organów, w oparciu o przepisy ustawy Prawo budowlane oraz inne właściwe przepisy szczególne, bez możliwości rozliczenia wydatkowanych środków finansowych na remont lokalu tak w czasie trwania stosunku najmu, jak i po jego ustaniu,
- 11) oświadczenie, że Oferent przyjmuje na siebie obowiązek załatwienia własnym kosztem i staraniem wszystkich spraw związanych z dostawą energii elektrycznej do lokalu, w tym uzyskania warunków technicznych przyłączenia, zawarcia z Zakładem Energetycznym umowy przyłączeniowej, wniesienia opłaty przyłączeniowej oraz wykonania prac związanych z remontem instalacji elektrycznej wewnątrz lokalu spełniających wymogi warunków technicznych przyłączenia.

- 12) oświadczenie o zapoznaniu się z przepisami regulującymi zasady najmu lokali użytkowych, obowiązującym wzorem umowy najmu oraz przepisami regulującymi zasady przeprowadzenia przetargu,
- 13) oświadczenie Oferenta lub działającego w jego imieniu i na jego rzecz pełnomocnika, stwierdzające, że zarówno Oferent jak i jego zastępca prawny (członek władz spółki przystępującej do przetargu) w stosunku do żadnego z członków komisji przetargowej nie pozostają w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia oraz nie są związani z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z członkami komisji przetargowej,
- 14) oświadczenie, że Oferent przyjmuje do wiadomości fakt, iż przyjęcie przez Organizatora przetargu informacji podanej w ofercie udziału w przetargu o profilu działalności, która ma być prowadzona w lokalu nie jest równoznaczne ze zwolnieniem przyszłego Najemcy z obowiązku uzyskania zezwoleń wymaganych odrębnymi przepisami na prowadzenie w lokalu ww. działalności oraz przeprowadzenie w lokalu robót remontowych,
- 15) oświadczenie Oferenta, że w przypadku podjęcia w lokalu działalności gospodarczej obciążonej ryzykiem ingerencji w najbliższe otoczenie, w tym zwłaszcza działalności gastronomicznej w budynkach mieszkalnych, bierze na siebie pełną odpowiedzialność za skutki prowadzenia tej działalności (emisja hałasu, intensywne zapachy, itp.) z obowiązkiem uzyskania – w przypadku zaistnienia takiej konieczności – zgody wspólnoty mieszkaniowej budynku na wykonanie prac budowlanych ingerujących w części wspólne budynku,
- 16) oświadczenie Oferenta, że przyjmuje na siebie obowiązek załatwienia własnym kosztem i staraniem wszystkich spraw związanych z ewentualnym montażem nośnika informacji wizualnej w tym: zgody właściciela/zarządcy nieruchomości wraz z ustaleniem warunków jego montażu. Wysokość opłat z tytułu zajęcia powierzchni ustala właściciel/zarządca nieruchomości,
- 17) oświadczenie Oferenta, że w przypadku wynajęcia lokalu użytkowego, który jest położony w budynku wpisanym do gminnej ewidencji zabytków zobowiązuje się On uzgodnić wszelkie prace związane z remontem lokalu z Miejskim Konserwatorem Zabytków, a w razie konieczności uzyskać stosowne pozwolenie służb konserwatorskich na ich wykonanie,
- 18) datę dokonania przelewu (wpłaty) środków finansowych tytułem wadium na konto Organizatora oraz wysokość przelanej kwoty,
- 19) deklarację związaną ze sposobem odbioru wadium (należy podać numer rachunku bankowego oraz niezbędne dane umożliwiające prawidłowe przekazanie środków finansowych),
- 20) **oświadczenie Oferenta, że przyjmuje do wiadomości, iż złożenie oferty wypełnionej nieprawidłowo, bez wymaganych oświadczeń lub posiadającej inne braki formalne skutkować będzie jej odrzuceniem,**
- 21) inne niż wymienione powyżej warunki najmu, które zdaniem Oferenta mogą mieć wpływ na wybór jego oferty.
- 22) **Oświadczenie Oferenta, że zapoznał się z poniższą informacją o przetwarzaniu danych osobowych**

Informacja Administratora o przetwarzaniu danych osobowych

Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu

takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych zwane dalej RODO) informujemy, że:

- a) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Bolesława Czerwińskiego 16, 31-319 Kraków, reprezentowany przez Dyrektora ZBK.
- b) W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: [iod@zbk.krakow.pl](mailto:iod@zbk.krakow.pl).
- c) Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. RODO.
- d) Pani/Pana dane udostępnione w związku z uczestnictwem w aukcji/przetargu nie będą udostępniane podmiotom innym, niż upoważnione na podstawie przepisów prawa.
- e) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres wymagany przepisami prawa, tj. przez okres nie krótszy niż 10 lat.
- f) Ma Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawienia, sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz do przenoszenia swoich danych osobowych, a także prawo do usunięcia danych.
- g) Nie przysługuje Pani/Panu na podstawie art. 21 RODO prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, gdyż podstawę przetwarzania Państwa danych stanowi art. 6 ust.1 lit. b) RODO.
- h) Niezależnie od powyższego, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych – w przypadku, gdy uznają Państwo, iż przetwarzanie Państwa danych osobowych odbywa się z naruszeniem przepisów RODO.
- i) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w zakresie niezbędnym do złożenia oferty, a następnie – w przypadku nabycia prawa do zawarcia umowy i spełnienia wszelkich wymogów przewidzianych przepisami prawa – w celu wykonania zawartej umowy. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem koniecznym do realizacji powyższego.
- j) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, ale nie będą podlegały profilowaniu.
- k) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej.

4. Warunkiem dopuszczenia oferty do przetargu jest złożenie jej w wyznaczonym terminie i w przypisanej formie (pkt II ust. 2-3).

5. Komisja przetargowa odrzuci oferty zawierające propozycje miesięcznej stawki czynszowej netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu niższej niż stawka minimalna określona w wykazie, na którym ujęto dany lokal.

6. Przetarg uznaje się za zakończony z wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpi do przetargu lub żaden z Oferentów nie zaoferuje postąpienia ponad cenę wywoławczą (oferta będzie zawierała stawkę czynszową równą cenie wywoławczej), a także jeżeli komisja przetargowa stwierdzi, że żadna oferta nie spełnia warunków przetargu.

### III

1. Wadium ustalono indywidualnie w wysokości określonej w wykazach, o których mowa w pkt I ust. 1 niniejszego ogłoszenia (średnio 5,00 zł/m<sup>2</sup>).

2. Wpłaty wadium, którego wysokość w odniesieniu do poszczególnych lokali została podana w wykazach, o których mowa pkt. I ust.1 należy dokonać do dnia **10 LUTEGO 2020 r. przelewem lub wpłatą na rachunek bankowy Nr 82 1020 2892 0000 5902 0590 1667**. Oferent dokonujący wpłaty wadium przelewem lub wpłatą na rachunek bankowy, winien wpisać datę przeprowadzania postępowania, adres lokalu użytkowego przeznaczonego do wynajęcia w trybie przetargu, na który będzie składana oferta, numer porządkowy w wykazie lokali przeznaczonych do wynajęcia w trybie przetargu oraz imię i nazwisko Oferenta – w przypadku osób fizycznych lub nazwę Oferenta – w przypadku osób prawnych lub jednostek nie posiadających osobowości prawnej.

**O dotrzymaniu terminu dokonania wpłaty wadium decyduje data wpływu środków finansowych na wskazany powyżej numer konta Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.**

3. Zwrot wadium w obowiązującej wysokości osobom, których oferty nie zostały wybrane, dokonywany będzie w terminie wskazanym przez Organizatora przetargu w pisemnym powiadomieniu, na podany przez Oferenta rachunek bankowy.

4. Zwycięzca przetargu otrzyma zwrot wadium, pod warunkiem zawarcia przez niego umowy najmu nie później niż w 6-tym dniu kalendarzowym licząc od dnia otrzymania pisemnego zawiadomienia o możliwości nawiązania stosunku najmu.

#### IV

1. Warunkiem dopuszczenia Oferenta do udziału w przetargu jest złożenie oferty w formie, odpowiadającej warunkom, o których mowa w pkt II ust. 3 i w terminie określonym w pkt. II ust. 2 oraz dokonanie wpłaty wadium w wysokości ustalonej przez Organizatora i w terminie, o którym mowa w pkt III ust. 2 niniejszego Ogłoszenia.

2. Oceny i wyboru ofert dokona Komisja przetargowa w składzie:

Przewodnicząca:	Magdalena Adamska,
Sekretarz:	Bernadeta Kocoń,
Członkowie:	Grzegorz Grochola, Aleksandra Drybała, Edyta Suma, Ewa Kucharczyk, Sylwia Stabach, Patrycja Janus.

2.1. Dopuszcza się pracę Komisji w składzie trzech z ww. osób.

2.2. Komisja rozpocznie pracę w dniu **12 LUTEGO 2020 r.** o godz. 9<sup>00</sup>.

3. Komisja przetargowa dokonuje oceny i wyboru ofert, kierując się następującymi kryteriami:

- deklarowaną wysokością stawki czynszowej netto za najem 1 m<sup>2</sup> p.u. lokalu,
- deklarowaną wysokością nakładów remontowych na poprawienie stanu technicznego lokalu,
- deklarowaną wysokością nakładów remontowych na podniesienie standardu lokalu.

4. Deklarowana stawka czynszowa stanowi kryterium podstawowe, przy czym:
- a) przy równych stawkach czynszowych o wyborze oferty decydują kryteria wymienione w pkt IV ust. 3 lit. b-c wg kolejności tam ustalonej,
  - b) przy równych stawkach czynszowych oraz równych co do wartości nakładach na remont lokalu użytkowego w celu poprawienia jego stanu technicznego (deklaracje) decyduje deklaracja o wysokości nakładów na podniesienie standardu lokalu.
5. Przy równych stawkach czynszowych oraz równych co do wartości nakładach związanych z remontem lokalu oraz nakładach związanych z poprawieniem standardu lokalu użytkowego, o ostatecznym wyborze oferty Komisja przetargowa decyduje po przeprowadzeniu negocjacji, do których mają zastosowanie odpowiednio zasady obowiązujące przy przeprowadzeniu aukcji. W takim przypadku Komisja przetargowa zawiadamia pisemnie Oferentów o terminie i miejscu przeprowadzenia negocjacji.
6. O wynikach przetargu Oferenci zostaną powiadomieni pisemnie.

## V

**Zwycięzca przetargu zobowiązany jest w terminie do sześciu dni kalendarzowych liczonych od dnia otrzymania pisemnego zawiadomienia o możliwości nawiązania stosunku najmu - podpisać umowę na najem danego lokalu użytkowego.**

**Przed podpisaniem umowy najmu, tj. w terminie do sześciu dni kalendarzowych liczonych od dnia otrzymania pisemnego zawiadomienia o możliwości zawarcia umowy najmu zwycięzca przetargu zobowiązany jest dostarczyć Wynajmującemu:**

- zaświadczenie wydane przez Urząd Skarbowy – o niezaleganiu z zapłatą podatku realizowanego na rzecz ww. jednostki,
- zaświadczenie wydane przez Wydział Podatków i Opłat Urzędu Miasta Krakowa lub jednostkę właściwą ze względu na miejsce zamieszkania/siedziby oraz prowadzenia działalności gospodarczej – o niezaleganiu z zapłatą podatku i opłat realizowanych na rzecz ww. jednostki,
- oświadczenia o niezaleganiu z zapłatą należności wynikających z zawartych umów lub naliczanych z tytułu bezumownego użytkowania, których przedmiotem jest nieruchomość stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków lub pozostająca w zasobach lokalowych zarządzanych/administrowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, a w przypadku zawartego porozumienia w sprawie ratalnej spłaty wierzytelności związanej z najmem lokalu użytkowego - oświadczenie podmiotu, z którym zawarte jest porozumienie o prawidłowym wywiązywaniu się z jego postanowień,
- oryginał oświadczenia złożonego w formie aktu notarialnego o poddaniu się w trybie art. 777 § 1 pkt 5 k.p.c. egzekucji, co do obowiązku zapłaty należności czynszowych do wysokości 24-krotności czynszu najmu netto. W oświadczeniu tym przyszły Najemca winien wyrazić zgodę na wystąpienie przez Wynajmującego z wnioskiem o nadanie aktowi notarialnemu klauzuli wykonalności:
  - w terminie do 2 lat od daty zakończenia umowy w przypadku umowy zawartej na czas oznaczony,
  - w terminie do 2 lat od daty wymagalności roszczenia, jednak nie później niż do 31 grudnia 2040 r. - w przypadku umowy zawartej na czas nieoznaczony,
- dokument określający formę prawną prowadzonej działalności (nie dotyczy podmiotów prowadzących działalność w oparciu o KRS lub CEIDG), w przypadku spółki cywilnej – umowę spółki,

- dowód wpłaty kaucji - w wysokości 300% miesięcznych należności (netto). Kaucję należy wpłacić przelewem lub wpłatą na rachunek bankowy Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, tj. 89 1020 2892 0000 5102 0590 1642 w taki sposób, aby przed zawarciem umowy najmu należne środki finansowe figurowały na wskazanym powyżej koncie bankowym - o dotrzymaniu terminu decyduje data wpływu środków finansowych na ww. rachunek bankowy ZBK. Dokonując wpłaty kaucji należy podać adres lokalu użytkowego, którego wpłata dotyczy oraz dane dotyczące zwycięzcy przetargu, tj. imię i nazwisko (w przypadku osób fizycznych) lub nazwę (w przypadku osób prawnych lub jednostek nieposiadających osobowości prawnej).

**Niedostarczenie w wyznaczonym terminie, tj. do sześciu dni kalendarzowych liczonych od dnia otrzymania pisemnego zawiadomienia o możliwości nawiązania stosunku najmu któregokolwiek z ww. dokumentów spowoduje utratę wpłaconego wadium w całości oraz odmowę Wynajmującego zawarcia umowy na najem lokalu użytkowego.**

## VI

**Organizator zastrzega, że w lokalach będących przedmiotem przetargu nie może być wykonywana działalność polegająca na:**

- sprzedaży tzw. dopalaczy i innego tego typu substancji pochodzenia naturalnego lub syntetycznego (działających na ośrodkowy układ nerwowy w sposób zbliżony do działania substancji psychotropowych i odurzających) oraz środków zastępczych nie będących żywnością,
- prowadzeniu agencji towarzyskich, punktów sprzedaży asortymentu erotycznego typu sex-shop, klubów nocnych typu go-go oferujących występy artystyczne w zakresie tańca erotycznego, striptizu, itp.,
- prowadzeniu wypożyczalni elektrycznych pojazdów trójkołowych napędzanych silnikiem elektrycznym,
- prowadzenia działalności w zakresie gier hazardowych bez wymaganego zezwolenia (koncesji), o którym mowa we właściwej ustawie o grach hazardowych lub
- sprzedaży napojów alkoholowych w godzinach od 23<sup>00</sup> do 6<sup>00</sup> – dotyczy lokali użytkowych, które zostaną wynajęte na placówki handlowe prowadzące między innymi sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży, w oparciu o stosowne zezwolenia.

## VII

Klucze do pustostanów lokali użytkowych skierowanych do wynajęcia w trybie przetargu pozostają w dyspozycji Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, z siedzibą w Krakowie ul. Czerwieńskiego 16. Będą one udostępniane – w celu zapoznania się ze stanem technicznym lokalu – w godzinach pracy Zarządu po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu.

## VIII

Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie informuje, że z dniem 25 listopada 2016 r. weszły w życie postanowienia uchwały Nr LVII/1151/2016 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie ustalenia dla terenu Gminy Miejskiej Kraków, liczby punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5 % alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży. Powyższa uchwała ogranicza liczbę punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5 % alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży, jak i poza miejscem sprzedaży.

Wobec powyższego Oferent, który zamierza w interesującym go lokalu prowadzić działalność w zakresie sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5 % alkoholu (z wyjątkiem piwa) i/lub działalność gastronomiczną z możliwością sprzedaży (podawania) napojów zawierających powyżej 4,5 % alkoholu (z wyjątkiem piwa) winien przed złożeniem oferty do udziału w przetargu ustalić w Wydziale Spraw Administracyjnych Urzędu Miasta Krakowa Referacie Obrotu Napojami Alkoholowymi, z siedzibą w Krakowie, al. Powstania Warszawskiego 10, czy uzyska zezwolenie (w jakim terminie uzyska zezwolenie) ze strony wskazanego wyżej Wydziału na sprzedaż rzeczonych napojów w ramach ustalonej - powołaną na wstępie uchwałą Rady Miasta Krakowa - liczby punktów sprzedaży dla dzielnicy, na terenie której usytuowany jest interesujący go lokal.

#### IX

Organizator (Komisja przetargowa) zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w całości lub na poszczególne lokale bez podania przyczyny- art. 70<sup>1</sup> § 3 Kodeksu Cywilnego.

Wszelkich informacji dotyczących zasad przeprowadzenia przetargu oraz lokali użytkowych kierowanych do wynajęcia w tym trybie udziela Referat Lokali Użytkowych Zarządu Budynków Komunalnych, z siedzibą w Krakowie, ul. Czerwieńskiego 16, nr tel. (12) 616-61-54, (12) 291-28-75.

DYREKTOR  
*Katarzyna Zapal*

O F E R T A udziału w przetargu na najem lokalu użytkowego

1. Imię i nazwisko (nazwa) oferenta.....nr tel:.....
2. Adres zamieszkania(siedziba)oferenta :.....
3. Wskazanie lokalu(adres).....4. Nr porządkowy lokalu w wykazie:.....
5. Rodzaj działalności jaki będzie prowadzony w lokalu: .....oznaczony nr PKD.....
6. Proponowana kwota stawki czynszowej netto za 1 m<sup>2</sup> p.u. lokalu:.....zł  
(słownie złotych.....za 1m<sup>2</sup> p.u.  
lokalu)

**Uwaga!: przy wypełnianiu poz.6 nin. oferty, należy uwzględnić zapis pkt II ust. 5 i 6 ogłoszenia przetargu na najem lokali użytkowych.**

7. Proponowany czas trwania umowy najmu: czas nieoznaczony <sup>\*/</sup>, czas oznaczony do trzech lat<sup>\*/</sup> lub na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata, tj. na okres .....<sup>\*/</sup>.
- 7.1. Oferent oświadcza, że przyjmuje do wiadomości fakt, iż w przypadku wyrażenia woli zawarcia umowy najmu na czas oznaczony powyżej 3 lat, jej podpisanie nastąpi po uzyskaniu pozytywnej decyzji Prezydenta Miasta Krakowa w tym zakresie, a wadium wpłacone przed przystąpieniem do przetargu zostanie przez Organizatora zwrócone (bez odsetek) po dopełnieniu formalności związanych z podpisaniem umowy najmu.

8. Świadom odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 Kodeksu karnego ( Dz. U.1997 r. Nr 88, poz. 553, z późn. zm.) ww. Oferent <sup>\*/</sup> (działający w jego imieniu i na jego rzecz pełnomocnik)<sup>\*/</sup> oświadcza, że :

8.1 Nie zalega<sup>\*/</sup> / zalega<sup>\*/</sup> (**Uwaga: niepotrzebne skreślić!**) z zapłatą należności realizowanych przez Urząd (y) Skarbowy (e) oraz Urząd (y) Gminy właściwy (e) dla miejsca prowadzenia działalności oraz siedziby (miejsca zamieszkania), jak również wobec jednostek (osób) administrujących /osób zarządzających mieniem Gminy Miejskiej Kraków.

8.2. Nie zajmuje<sup>\*/</sup> / zajmuje<sup>\*/</sup> (**Uwaga: niepotrzebne skreślić!**) bez tytułu prawnego na terenie Gminy Miejskiej Kraków jakiegokolwiek lokalu położonego w nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków lub nieruchomości pozostającej w zasobach lokalowych zarządzanych/administrowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie.

8.3. Zapoznał się z przepisami regulującymi zasady najmu lokali użytkowych, obowiązującym wzorem umowy najmu oraz przepisami regulującymi zasady przeprowadzenia przetargu.

9. Oferent oświadcza, że powziął wiadomość, iż niedostarczenie Wynajmującemu, przed zawarciem umowy najmu:

- a) - zaświadczeń wydanych przez Urząd Skarbowy, Urząd Gminy oraz jednostki (osoby) zarządzające/administrujące mieniem Miasta Krakowa – o niezaleganiu z zapłatą podatków i opłat realizowanych przez ww. Urzędy,
- b) - oświadczenia o niezaleganiu z zapłatą należności wynikających z zawartych umów lub naliczanych z tytułu bezumownego użytkowania, których przedmiotem jest nieruchomość stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków lub pozostających w zasobach lokalowych zarządzanych/administrowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, a w przypadku zawartego porozumienia w sprawie ratalnej spłaty wierzytelności związanej z najmem lokalu użytkowego, oświadczenie podmiotu, z którym zawarte jest porozumienie o prawidłowym wywiązywaniu się z jego postanowień,
- c) - dokumentu określającego formę prawną prowadzonej działalności (nie dotyczy podmiotów prowadzących działalność w oparciu o wpis do KRS lub CEIDG), a w przypadku spółki cywilnej – umowę spółki cywilnej,
- d) - **oryginału oświadczenia złożonego w formie aktu notarialnego o poddaniu się w trybie art. 777 § 1 pkt 5 k.p.c. egzekucji, co do obowiązku zapłaty należności czynszowych do wysokości 24 krotności czynszu najmu netto. W oświadczeniu tym przyszły Najemca winien wyrazić zgodę na wystąpienie przez Wynajmującego z wnioskiem o nadanie aktowi notarialnemu klauzuli wykonalności:**
  - w terminie do 2 lat od daty zakończenia umowy w przypadku umowy zawartej na czas oznaczony,
  - w terminie do 2 lat od daty wymagalności roszczenia, jednak nie później niż do 31 grudnia 2040 r. - w przypadku umowy zawartej na czas nieoznaczony,
- e) - stwierdzenie przez Organizatora przetargu (Wynajmującego) nieprawdziwości oświadczeń o niezaleganiu z zapłatą podatków (opłat) realizowanych przez ww. Urzędy,

<sup>\*/</sup> - niepotrzebne skreślić oraz (lub) wypełnić

f) - niedokonanie wpłaty kaucji w wysokości 300 % miesięcznych należności czynszowych netto, spowoduje utratę wadium w całości, oraz odmowę Wynajmującego zawarcia umowy najmu, o ile prawo takie zostanie nabyte.

10. Oferent (działający w jego imieniu i na jego rzecz pełnomocnik) oświadcza, że zarówno On, jak i jego zastępca prawny (członek władz spółki przystępującej do przetargu) w stosunku do żadnego z członków komisji przetargowej nie pozostają w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, oraz nie są związani z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z członkami komisji przetargowej.

11. Oferent oświadcza, że zapoznał się ze stanem technicznym lokalu użytkowego, wymienionego w pkt. 3 nin. oferty, a w szczególności pod kątem jego wyposażenia w przewody kominowe oraz wyraża gotowości zawarcia umowy najmu lokalu w istniejącym stanie technicznym i przystosowania go do umówionego użytku (w tym w zakresie ewentualnego udrożnienia/wyposażenia lokalu w przewody kominowe z uwzględnieniem przyszłego rodzaju działalności, który ma być prowadzony w lokalu) we własnym zakresie i na swój koszt, zgodnie ze sztuką budowlaną, po uprzednim uzyskaniu stosownych zgód i zezwoleń ze strony właściwych organów, w oparciu o przepisy ustawy Prawo budowlane oraz inne właściwe przepisy szczególne, bez możliwości rozliczenia wydatkowanych środków finansowych na remont lokalu tak w czasie trwania stosunku najmu, jak i po jego zakończeniu.

11.1. Oświadcza, że przyjmuje na siebie obowiązek załatwienia własnym kosztem i staraniem wszystkich spraw związanych z dostawą energii elektrycznej do lokalu, w tym uzyskania warunków technicznych przyłączenia, zawarcia z Zakładem Energetycznym umowy przyłączeniowej, wniesienia opłaty przyłączeniowej oraz wykonania prac związanych z remontem instalacji elektrycznej wewnątrz lokalu spełniających wymogi warunków technicznych przyłączenia.

11.2. Oświadcza, że przyjmuje do wiadomości fakt, iż przyjęcie przez Organizatora przetargu informacji podanej w ofercie udziału w przetargu o profilu działalności, która ma być prowadzona w lokalu nie jest równoznaczne ze zwolnieniem przyszłego Najemcy z obowiązku uzyskania zezwoleń wymaganych odrębnymi przepisami na prowadzenie w lokalu ww. działalności oraz przeprowadzenie w lokalu robót remontowych.

11.3. Oświadcza, że w przypadku podjęcia w lokalu działalności gospodarczej obciążonej ryzykiem ingerencji w najbliższe otoczenie, w tym zwłaszcza działalności gastronomicznej w budynkach mieszkalnych, bierze na siebie pełną odpowiedzialność za skutki prowadzenia tej działalności (emisja hałasu, intensywne zapachy, itp.), z obowiązkiem uzyskania – w przypadku zaistnienia takiej konieczności – zgody wspólnoty mieszkaniowej budynku na wykonanie prac budowlanych ingerujących w części wspólne budynku.

11.4. Oświadcza, że przyjmuje na siebie obowiązek załatwienia własnym kosztem i staraniem wszelkich spraw związanych z ewentualnym montażem nośnika informacji wizualnej w tym: zgody właściciela/zarządcy nieruchomości wraz z ustaleniem warunków jego montażu. Wysokość opłat z tytułu zajęcia powierzchni ustala właściciel/zarządca nieruchomości.

11.5. Oświadcza, że w przypadku wynajęcia lokalu użytkowego, który jest położony w budynku wpisanym do gminnej ewidencji zabytków zobowiązuję się uzgodnić wszelkie prace związane z remontem lokalu z Miejskim Konserwatorem Zabytków, a w razie konieczności uzyskać stosowne pozwolenie służb konserwatorskich na ich wykonanie.

11.6. Oświadcza, że aktualnie prowadzi<sup>/\*</sup> (nie prowadzi)<sup>\*/</sup> działalność gospodarczą wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej<sup>/\*</sup> (wpisaną pod numerem .....do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Krajowy Rejestr Sądowy)<sup>\*/</sup>;

12. Oferent oświadcza, że jest najemcą n.w. lokali użytkowych stanowiących własność (współwłasność) Gminy Miejskiej Kraków lub zarządzanych przez jej komunalne jednostki organizacyjne .....

.....  
13. Wadium w kwocie.....zł zostało wpłacone w dniu.....przelewem (wpłata) na rachunek bankowy wskazany przez Organizatora.

13.1. Proszę o zwrot wadium na rachunek bankowy nr .....

....., którego właścicielem jest .....

.....  
/podać imię, nazwisko, adres zamieszkania lub nazwę firmy, adres siedziby/<sup>/\*</sup>

**14. Przyjmuję do wiadomości, iż złożenie oferty wypełnionej nieprawidłowo, bez wymaganych oświadczeń lub posiadającej inne braki formalne, będzie skutkowało jej odrzuceniem.**

<sup>/\*</sup> /- niepotrzebne skreślić oraz (lub) wypełnić

**15. Oferent <sup>\*/</sup> (działający w jego imieniu i na jego rzecz pełnomocnik)<sup>\*/</sup> oświadcza, że zapoznał się z poniższą informacją o przetwarzaniu danych osobowych.**

Informacja Administratora o przetwarzaniu danych osobowych.

Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych zwane dalej RODO) informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Bolesława Czerwieńskiego 16, 31-319 Kraków, reprezentowany przez Dyrektora ZBK.
- 2) W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: [iod@zbk.krakow.pl](mailto:iod@zbk.krakow.pl).
- 3) Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b) RODO.
- 4) Pani/Pana dane udostępnione w związku z uczestnictwem w aukcji/przetargu nie będą udostępniane podmiotom innym, niż upoważnione na podstawie przepisów prawa.
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres wymagany przepisami prawa, tj. przez okres nie krótszy niż 10 lat.
- 6) Ma Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawienia, sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz do przenoszenia swoich danych osobowych, a także prawo do usunięcia danych.
- 7) Nie przysługuje Pani/Panu na podstawie art. 21 RODO prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, gdyż podstawę przetwarzania Państwa danych stanowi art. 6 ust.1 lit. b) RODO.
- 8) Niezależnie od powyższego, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych – w przypadku, gdy uznają Państwo, iż przetwarzanie Państwa danych osobowych odbywa się z naruszeniem przepisów RODO.
- 9) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w zakresie niezbędnym do złożenia oferty, a następnie – w przypadku nabycia prawa do zawarcia umowy i spełnienia wszelkich wymogów przewidzianych przepisami prawa – w celu wykonania zawartej umowy. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem koniecznym do realizacji powyższego.
- 10) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, ale nie będą podlegały profilowaniu.
- 11) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej.

Kraków, dnia .....

.....

(własnoręczny podpis)

\*/ - niepotrzebne skreślić oraz (lub) wypełnić

ZATWIERDZAM

DYREKTOR

data i podpis Zapała

**20 STY. 2020 WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KRAKÓW,  
W IMIENIU KTÓREJ DZIAŁA ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH  
W KRAKOWIE, PRZEZNACZONYCH DO NAJMU W DRODZE PRZETARGU W DNIU  
12 LUTEGO 2020 r.**

**CENA WYWOŁAWCZA NIE MOŻE BYĆ NIŻSZA NIŻ KOSZT EKSPLOATACJI 1 m<sup>2</sup> P.U. LOKALU OKREŚLONY  
INDYWIDUALNIE DLA KAŻDEGO LOKALU I PODANY W KOLUMNIE p.t.: „OPIS NIERUCHOMOŚCI”.**

Uwaga! Proponowana w złożonej ofercie, stawka czynszowa musi być wyższa od ceny wywoławczej. Złożenie oferty zawierającej propozycję stawki czynszowej netto, niższej niż cena wywoławcza określona w niniejszym wykazie spowoduje jej odrzucenie. Złożenie oferty zawierającej propozycję stawki czynszowej równej cenie wywoławczej spowoduje, że przetarg zakończy się z wynikiem negatywnym.

Termin wywieszenia wykazu do wiadomości publicznej: 22.01.2020 r.

Termin zdjęcia wykazu: 12.02.2020 r.

Lp	Opis nieruchomości	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości danych z ewidencji gruntów i budynków	Opis lokalu	Termin wnoszenia opłat	Wadium	Uwagi
1.	Kraków, ul. Siemaszki 27A Lokal o pow. 5,31 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji 1 m<sup>2</sup> wynosi - 5,20 zł.</b>	Kw KRIP/00432885/9	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. Nr 423/20, obr. K-44.	Lokal położony na parterze, z tyłu budynku (pom. po nieczynnym zsypie na śmieci). Pom. wyposażone w inst. elektr. – do sprawdzenia ewentualnie do wymiany. Drzwi wejściowe do lokalu – metalowe – kwalifikują się do wymiany	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 14, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.

2.	Kraków, ul. Konecznego 6. Lokal o pow. 6,20 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi - 1,70 zł.</b>	Kw KRIP/00245350/2	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. Nr 484/5, obr. K-44.	Lokal oznaczony nr 13 położony w poziomie piwnicy wyposażony w inst. elektr.- wspólną dla całego budynku. Piwnica usytuowana w klatce schodowej „A”.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	50 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16 pokój nr 14, nr tel. 12 291-28-75 12 616-61-60, 12 616-61-54.
3.	Kraków, ul. Konecznego 6. Lokal o pow. 3,50 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi - 1,70 zł.</b>	Kw KRIP/00245350/2	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. Nr 484/5, obr. K-44.	Lokal oznaczony nr 21 położony w poziomie piwnicy wyposażony w inst. elektr.- wspólną dla całego budynku. Piwnica usytuowana w klatce schodowej „B”.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	50 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 14, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.
4.	Kraków, ul. Konecznego 6. Lokal o pow. 6,50 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi - 1,70 zł.</b>	Kw KRIP/00245350/2	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. Nr 484/5, obr. K-44.	Lokal oznaczony nr 27 położony w poziomie piwnicy wyposażony w inst. elektr.- wspólną dla całego budynku. Piwnica usytuowana w klatce schodowej „B”.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	50 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 14, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.
5.	Kraków, ul. Konecznego 6. Lokal o pow. 3,80 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi - 1,70 zł.</b>	Kw KRIP/00245350/2	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. Nr 484/5, obr. K-44.	Lokal oznaczony nr 31 położony w poziomie piwnicy wyposażony w inst. elektr.- wspólną dla całego budynku. Piwnica usytuowana w klatce schodowej „C”.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	50 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 14, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.
6.	Kraków, ul. Konecznego 6. Lokal o pow. 5,20 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi - 1,70 zł.</b>	Kw KRIP/00245350/2	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. Nr 484/5, obr. K-44.	Lokal oznaczony nr 34 położony w poziomie piwnicy wyposażony w inst. elektr.- wspólną dla całego budynku. Piwnica usytuowana w klatce schodowej „C”.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	50 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 14, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.

7.	Kraków, ul. Konecznego 6. Lokal o pow. 6,00 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi - 1,70 zł.</b>	Kw KRIP/00245350/2	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. Nr 484/5, obr. K-44.	Lokal oznaczony nr 39 położony w poziomie piwnicy wyposażony w inst. elektr.- wspólną dla całego budynku. Piwnica usytuowana w klatce schodowej „C”.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	50 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 14, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54, 12 29-28-75.
8.	Kraków, ul. Konecznego 6. Lokal o pow. 3,80 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi - 1,70 zł.</b>	Kw KRIP/00245350/2	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 484/5, obr. K-44.	Lokal oznaczony nr 44 położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr.- wspólną dla całego budynku. Piwnica usytuowana w klatce schodowej „B”	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	50 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 14, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.
9.	Kraków, ul. Konecznego 2. Lokal o pow. 12,60 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi - 2,90 zł.</b>	Kw KRIP/00241970/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 484/3, obr. K-44.	Lokal oznaczony nr 33 położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr.- wspólną dla całego budynku. Piwnica usytuowana w klatce schodowej „D”.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 14, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.
10.	Kraków, ul. Konecznego 2. Lokal o pow. 14,00 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi - 2,90 zł.</b>	Kw KRIP/00241970/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 484/3, obr. K-44.	Lokal oznaczony nr 34 położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr.- wspólną dla całego budynku. Piwnica usytuowana w klatce schodowej „D”.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 14, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.
11.	Kraków, ul. Konecznego 2. Lokal o pow. 14,80 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi - 2,90 zł.</b>	Kw KRIP/00241970/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 484/3, obr. K-44.	Lokal oznaczony nr 37 położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr.- wspólną dla całego budynku. Piwnica usytuowana w klatce schodowej „E”.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 14, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.

12.	Kraków, ul. Konecznego 2. Lokal o pow. 10,60 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> 1 m <sup>2</sup> wynosi - 2,90 zł.	Kw KRIP/00241970/6	m. Kraków, jednostka evidencyjna Krowodrza, Dz. nr 484/3, obr. K-44.	Lokal oznaczony nr 39 położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr.- wspólną dla całego budynku. Piwnica usytuowana w klatce schodowej „E”.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 14, nr tel. 12 291-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.
13.	Kraków, ul. Konecznego 2. Lokal o pow. 14,60 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> 1 m <sup>2</sup> wynosi - 2,90 zł.	Kw KRIP/00241970/6	m. Kraków, jednostka evidencyjna Krowodrza, Dz. nr 484/3, obr. 44.	Lokal oznaczony nr 41 położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr.- wspólną dla całego budynku. Piwnica usytuowana w klatce schodowej „E”.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 14, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.
14.	Kraków, ul. Konecznego 2. Lokal o pow. 10,60 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> 1 m <sup>2</sup> wynosi - 2,90 zł.	Kw KRIP/00241970/6	m. Kraków, jednostka evidencyjna Krowodrza, Dz. nr 484/3, obr. K-44.	Lokal oznaczony nr 42 położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr.- wspólną dla całego budynku. Piwnica usytuowana w klatce schodowej „E”.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 14, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.
15.	Kraków, ul. Konecznego 2. Lokal o pow. 11,50 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> 1 m <sup>2</sup> wynosi - 2,90 zł.	Kw KRIP/00241970/6	m. Kraków, jednostka evidencyjna Krowodrza, Dz. nr 484/3, obr. K-44.	Lokal oznaczony nr 49 położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr.- wspólną dla całego budynku. Piwnica usytuowana w klatce schodowej „F”.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 14, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.
16.	Kraków, ul. Konecznego 2. Lokal o pow. 12,70 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> 1 m <sup>2</sup> wynosi - 2,90 zł.	Kw KRIP/00241970/6	m. Kraków, jednostka evidencyjna Krowodrza, Dz. nr 484/3, obr. K-44.	Lokal oznaczony nr 51 położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr.- wspólną dla całego budynku. Piwnica usytuowana w klatce schodowej „F”.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 14, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.

17.	Kraków, ul. Konecznego 2. Lokal o pow. 33,50 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> 1 m <sup>2</sup> wynosi - 2,90 zł.	Kw KRIP/00241970/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 484/3, obr. K-44.	Lokal oznaczony nr 53 położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr. – wspólną dla całego budynku.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 14, nr tel. 12 291-28-72, 12 616-61-60, 12 616-61-54.
18.	Kraków, ul. Konecznego 2. Lokal o pow. 15,00 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> 1 m <sup>2</sup> wynosi - 2,90 zł.	Kw KRIP/00241970/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 484/3, obr. K-44	Lokal oznaczony nr 30 położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr.- wspólną dla całego budynku. Piwnica usytuowana w klatce schodowej „D”.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 14, nr tel. 12 291-28-62, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
19.	Kraków, ul. Cieslewskiego 11. Miejsce postojowe o pow. 23,17 m <sup>2</sup> , w tym 11,07 m <sup>2</sup> pow. wspólnego użytku. <b>Koszt eksploatacji</b> 1 m <sup>2</sup> wynosi – 3,30 zł.	KRIP/00345440/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. Nr 26/28 obr. NH-6.	Miejsce postojowe nr 4 w zespole garażowym. Pom. wyposażone w inst. elektr. – wspólną dla całego budynku. Przyszły najemca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt dorobić pilota do bramy wjazdowej do garażu. Z uwagi na fakt, że pom. parkingowe nie są wyposażone w wentylację mechaniczną – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 12.04.2002 r. z ww. miejsc parkingowych nie mogą korzystać pojazdy wyposażone w instalację LPG.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 17, nr tel. 12 616-61-58, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
20.	Kraków, ul. Cieslewskiego 11. Miejsce postojowe o pow. 27,11 m <sup>2</sup> , w tym 12,95 m <sup>2</sup> pow. wspólnego użytku. <b>Koszt eksploatacji</b> 1 m <sup>2</sup> wynosi – 3,30 zł.	KRIP/00345440/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. Nr 26/28, obr. NH-6.	Miejsce postojowe nr 10 w zespole garażowym. Pom. wyposażone w inst. elektr. – wspólną dla całego budynku. Przyszły najemca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt dorobić pilota do bramy wjazdowej do garażu. Z uwagi na fakt, że pomieszczenia parkingowe nie są wyposażone w wentylację mechaniczną – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. z ww. miejsc parkingowych nie mogą korzystać pojazdy wyposażone w instalację LPG.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pokój nr 17, nr tel. 12 616-61-58, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

21.	Kraków, ul. Ciesielskiego 11. Miejsce postojowe o pow. 27,11 m <sup>2</sup> , w tym 12,95 m <sup>2</sup> pow. wspólnego użytku. <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,30 zł.</b>	KRIP/00345440/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. Nr 26/28, obr. NH-6.	Miejsce postojowe oznaczone nr 16 w zespole garażowym. Pom. wyposażone w inst. elektryczną – wspólną dla całego budynku. Przyszły najemca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt dorobić pilota do bramy wjazdowej do garażu. Z uwagi na fakt, że pomieszczenia parkingowe usytuowane w przedmiotowym budynku nie są wyposażone w wentylację mechaniczną – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. z ww. miejsc parkingowych nie mogą korzystać pojazdy wyposażone w instalację LPG.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 17, nr tel. 12 616-61-58, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
22.	Kraków, ul. Ciesielskiego 11. Miejsce postojowe o pow. 23,17 m <sup>2</sup> , w tym 11,07 m <sup>2</sup> pow. wspólnego użytku. <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,30 zł.</b>	KRIP/00345440/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. Nr 26/28, obr. NH-6.	Miejsce postojowe oznaczone nr 18 w zespole garażowym. Pom. wyposażone w inst. elektryczną – wspólną dla całego budynku. Przyszły najemca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt dorobić pilota do bramy wjazdowej do garażu. Z uwagi na fakt, że pomieszczenia parkingowe nie są wyposażone w wentylację mechaniczną – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. z ww. miejsc parkingowych nie mogą korzystać pojazdy wyposażone w instalację LPG.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 17, nr tel. 12 616-61-58, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
23.	Kraków, ul. Ciesielskiego 11. Miejsce postojowe o pow. 23,17 m <sup>2</sup> , w tym 11,07 m <sup>2</sup> pow. wspólnego użytku. <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,30 zł.</b>	KRIP/00345440/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. Nr 26/28, obr. NH-6.	Miejsce postojowe oznaczone nr 20 w zespole garażowym. Pom. wyposażone w inst. elektryczną – wspólną dla całego budynku. Przyszły najemca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt dorobić pilota do bramy wjazdowej do garażu. Z uwagi na fakt, że pomieszczenia parkingowe nie są wyposażone w wentylację mechaniczną – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. z ww. miejsc parkingowych nie mogą korzystać pojazdy wyposażone w instalację LPG.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 17, nr tel. 12 616-61-58, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
24.	Kraków, ul. Ciesielskiego 11. Miejsce postojowe o pow. 36,97 m <sup>2</sup> , w tym 17,66 m <sup>2</sup> pow. wspólnego użytku <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,30 zł.</b>	KRIP/00345440/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. Nr 26/28, obr. NH-6.	Miejsce postojowe bez numeru w zespole garażowym. Pom. wyposażone w inst. elektryczną – wspólną dla całego budynku. Przyszły najemca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt dorobić pilota do bramy wjazdowej do garażu. Z uwagi na fakt, że pom. parkingowe nie są wyposażone w wentylację mechaniczną z ww. miejsc nie mogą korzystać pojazdy wyposażone w inst. LPG - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.02.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 17, nr tel. 12 616-61-58, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

25.	Kraków, ul. Ciesielskiego 11. Miejsce postojowe o pow. 27,11 m <sup>2</sup> , w tym 12,95 m <sup>2</sup> pow. wspólnego użytku. <b>Koszt eksploatacji 1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,30 zł.</b>	Kw KRIP/00345440/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 26/28, obr. NH-6.	Miejsce postojowe nr 24 w zespole garażowym. Pom. wyposażone w inst. elektryczną – wspólną dla całego budynku. Przyszły najemca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt dorobić pilota do bramy wjazdowej do garażu. Z uwagi na fakt, że pom parkingowe nie są wyposażone w wentylację mechaniczną – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 12.04.2002 r. z ww. miejsc parkingowych nie mogą korzystać pojazdy wyposażone w instalację LPG.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 17, nr tel. 12 61-61-58, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
26.	Kraków, ul. Ciesielskiego 11. Miejsce postojowe o pow. 27,11 m <sup>2</sup> , w tym 12,95 m <sup>2</sup> pow. wspólnego użytku. <b>Koszt eksploatacji 1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,30 zł.</b>	Kw KRIP/00345440/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 26/28, obr. NH-6.	Miejsce postojowe oznaczone nr 13 w zespole garażowym. Pom. wyposażone w inst. elektryczną –wspólną dla całego budynku. Przyszły najemca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt dorobić pilota do bramy wjazdowej. Z uwagi na fakt, że pomieszczenia parkingowe nie są wyposażone w wentylację mechaniczną – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 12.04.2002 r. z ww. miejsc parkingowych nie mogą korzystać pojazdy wyposażone w instalację LPG.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 17, nr tel. 12 616-61-58, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
27.	Kraków, ul. Ciesielskiego 11. Miejsce postojowe o pow. 27,11 m <sup>2</sup> , w tym 12,95 m <sup>2</sup> pow. wspólnego użytku. <b>Koszt eksploatacji 1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,30 zł.</b>	Kw KRIP/00345440/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 26/28, obr. NH-6.	Miejsce postojowe oznaczone nr 22 w zespole garażowym. Pom. wyposażone w inst. elektryczną-wspólną dla całego budynku. Przyszły najemca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt dorobić pilota do bramy wjazdowej do garażu. Z uwagi na fakt, że pomieszczenie nie jest wyposażone w wentylację mechaniczną z ww. miejsc nie mogą korzystać pojazdy wyposażone w inst. LPG-Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.02 r.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 17, nr tel. 12 616-61-58, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
28.	Kraków, ul. Ciesielskiego 11. Miejsce postojowe o pow. 27,11 m <sup>2</sup> , w tym 12,95 m <sup>2</sup> pow. wspólnego użytku. <b>Koszt eksploatacji 1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,30 zł.</b>	Kw KRIP/00345440/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 26/28, obr. NH-6.	Miejsce postojowe nr 9 w zespole garażowym. Pom. wyposażone w inst. elektryczną – wspólną dla całego budynku. Przyszły najemca zobowiązany jest we własnym zakresie i na swój koszt dorobić pilota do bramy wjazdowej do garażu. Z uwagi na fakt, że pom. parkingowe w przedmiotowym budynku nie są wyposażone w wentylację mechaniczną z ww. miejsc parkingowych nie mogą korzystać pojazdy wyposażone w instalację LPG-Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12. 04.2002 r.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 17, nr tel. 12 616-61-58, 12 616-61-60, 12 291-29-75, 12 616-61-54.

29.	Kraków, ul. Cieslewskiego 11. Miejsce postojowe o pow. 27,11 m <sup>2</sup> , w tym 12,95 m <sup>2</sup> pow. wspólnego użytku. <b>Koszt eksploatacji 1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,30 zł.</b>	Kw KRIP/00345440/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 26/28, obr. NH- 6.	Miejsce postojowe nr 12 w zespole garażowym. Pom. wyposażone w inst. elektr. – wspólną dla całego budynku. Przyszły najemca zobowiązany jest we własnym zakresie i na swój koszt dorobić pilota do bramy wjazdowej do garażu. Z uwagi na fakt, że pomieszczenie nie jest wyposażone w wentylację mechaniczną z ww. miejsc nie mogą korzystać pojazdy wyposażone w inst. LPG- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.02 r.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 17, nr tel. 12 616-61-58, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
30.	Kraków, ul. Malczewskiego 12. Lokal o pow. ogólnej 496,13 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji 1 m<sup>2</sup> wynosi – 2,68 zł.</b>	Kw KRIP/00389309/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 174, obr. K-13.	Lokal położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektryczną oraz instalację wodno-kanalizacyjną – instalacje do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	4.000 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 17, nr tel. 12 616-61-58, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
31.	Kraków, os. Centrum A-2. Lokal o pow. 4,48 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji 1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,30 zł.</b>	Kw KRIP/00083448/2	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 11, obr. NH-47.	Lokal położony na parterze, wejście do lokalu z klatki schodowej nr VI (domofon). W pomieszczeniu brak okien oraz instalacji technicznych.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	200 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-55, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
32.	Kraków, ul. Siemaszki 23. Pow. lokalu mierzona po podłodze i podlegająca oczyszczonieniu 22,07 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji 1 m<sup>2</sup> wynosi – 4,28 zł.</b>	Kw 94	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 425, obr. 44.	Garaż typu blaszak – pom. bez okien, brak wylewki betonowej, brak jakichkolwiek instalacji technicznych.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 14 nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.
33.	Kraków, ul. Zamoyskiego 45. Lokal o pow. 14,46 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji 1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,16 zł.</b>	Kw 189451	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 329 obr. P-12.	Lokal położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr. Widoczne ślady zawilgocenia.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 14, nr tel. 12 616-61-61, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

34.	Kraków, ul. Długosza 7. Lokal o pow. 13,13 m <sup>2</sup> . Koszt eksploatacji 1 m <sup>2</sup> wynosi – 4,15 zł.	Kw KRIP/00184874/5	m. Kraków, jednostka evidencyjna Podgórze, Dz. nr 248, obr. P-12.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, w pom. brak jakichkolwiek inst. technicznych.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 14, nr tel. 12 616-61-61, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
35.	Kraków, ul. Królewska 94. Lokal o pow. 9,51 m <sup>2</sup> . Koszt eksploatacji 1 m <sup>2</sup> wynosi – 3,35 zł.	Kw KRIP/00082972/7	m. Kraków, jednostka evidencyjna Krowodrza, Dz. nr 443/34, obr. K-3.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu z korytarz piwnic lokatorskich (1 klatka budynku). Pom. wyposażone w inst. elektr. (wspólny licznik dla pomieszczeń piwnicznych) oraz inst. c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 5,70 zł/m <sup>2</sup> .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 15, nr tel. 12 291-28-21, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
36.	Kraków, ul. Kościuszki 18. Lokal o pow. 34,77 m <sup>2</sup> . Koszt eksploatacji 1 m <sup>2</sup> wynosi – 3,96 zł.	Kw KRIP/00122288/8	m. Kraków, jednostka evidencyjna Krowodrza, Dz. nr 371, obr. K-14	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu z korytarza piwnic lokatorskich. W pom. brak jakichkolwiek instalacji technicznych. Pom. bardzo często zalewane.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	200 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 17, nr tel. 12 291-28-45, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
37.	Kraków, ul. Górka Narodowa 118. Powierzchnia lokalu mierzona po podłodze i podlegająca oczyszcz- -wieniu 29,88 m <sup>2</sup> (pow. normatywna 14,94 m <sup>2</sup> ). Koszt eksploatacji 1 m <sup>2</sup> wynosi – 5,19 zł.	Kw KRIP/00307798/7	m. Kraków, jednostka evidencyjna Krowodrza, Dz. Nr 183, Obr. K-29.	Lokal (garaż) usytuowany w budynku mieszkalnym, wyposażony w instalację elektryczną (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz instalację wodną, centralnego ogrzewania.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	500 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 14, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.
38.	Kraków, os. Szkolne 5. Lokal o pow. 4,41 m <sup>2</sup> . Koszt eksploatacji 1 m <sup>2</sup> wynosi – 3,75 zł.	Kw KRIP/00080578/1	m. Kraków, jednostka evidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 130, Obr. NH-45	Jeden boks garażowy – niewydzielony - w garażu mieszczącym kilka boksów. Pozostałe powierzchnie zajęte na podstawie umów najmu. Garaż wyposażony w inst. elektr. - wspólną dla całego lokalu. Ze zwyczajną przetargu zostanie zawarta umowa najmu wyłącznie na czas nieoznaczony. Obecnie prowadzone jest postępowanie ws. uregulowania przebiegu granic budynku.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków informacji udziela ZBK, pok. nr 11 nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

39.	Kraków, ul. Lelewela 18. Powierzchnia lokalu mierzona po podłodze i podlegająca oczynszo- wieniu 21,86 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 4,40 zł.</b>	Kw KRIP/00158577/2	m. Kraków, jednostka evidencyjna Krowodrza, Dz. nr 290, Obr. K-14	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, pom. wyposażone w inst. elektr. (inst. do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany), oraz inst. wod.-kan. (inst. do sprawdzenia). W lokalu widoczne ślady zagrzybienia.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajduje się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 14, nr tel. 12 616-61-59, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
40.	Kraków, ul. Fałata 11. Pow. lokalu mierzona po podłodze i podle- gająca oczynszowieniu 5,26 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,80 zł.</b>		m. Kraków, jednostka evidencyjna Krowodrza, Dz. nr 34/4, obr. K-14.	Lokal (budynek wolnostojący usytuowany pomiędzy budynkiem nr 11 oraz 13 a). W lokalu brak jakichkolwiek instalacji technicznych. Podłoga – płytki chodnikowe.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 14, nr tel. 12 616-61-59, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
41.	Kraków, os. Willowe 15. Lokal o pow. 9,00 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 4,35 zł.</b>	Kw KRIP/00083443/7	m. Kraków, jednostka evidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 118, Obr. NH-47.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu z klatki schodowej. W pomieszczeniu brak jakichkolwiek instalacji technicznych. Lokal czasem zalewany.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością GMK, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
42.	Kraków, os. Wandę 6. Lokal o pow. 35,96 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi - 3,08 zł.</b>	Kw KRIP/00078637/6	m. Kraków, jednostka evidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 156, obr. NH-47.	Lokal położony w poziomie piwnicy, wejście z klatki schodowej. Pom. wyposażone w inst. wod.-kan. W lokalu widoczne ślady zawilgocenia.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 616-61-54, 12 616-61-75.
43.	Kraków, ul. Schweitzera 1. Lokal o pow. 4,44 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 5,79 zł.</b>	Kw KRIP/00198846/1	m. Kraków, jednostka evidencyjna Podgórze, Dz. nr 78/22, obr. P-58.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 11, nr tel. 12 291-28-23, 12 616-61-60, 12 291-28-75

44.	Kraków, os. Centrum A-2 kl. IV. Lokal o pow. 49,93 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,30 zł.</b>	Kw KRIP/00083448/2	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. 11, obr. NH-47.	Lokal położony w piwnicy, wejście do lokalu z korytarza piwnic lokatorskich. W drzwiach głównych budynku – domofon. Pom. wyposażone w inst. c.o., wod.-kan., oraz inst. elektr. do wymiany, inst. wod.-kan., - do sprawdzenia. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 3,55 zł/m <sup>2</sup> p.u. lokalu.	Czynsz oraz opłaty za media - płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-55, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54
45.	Kraków, os. Zielone 11. Lokal o pow. 24,80 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,36zł.</b>	Kw KRIP/00086177/2	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 58 obr. NH- 45.	Lokal położony w piwnicy, wejście do lokalu z korytarza piwnic lokatorskich. W drzwiach głównych budynku domofon. Lokal wyposażony w inst. elektr. - do wymiany, oraz inst. c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 4,35 zł/m <sup>2</sup> p.u. lokalu.	Czynsz oraz opłaty za media - płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	150 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością GMK, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
46.	Kraków, os. Ogrodowe 1. Powierzchnia lokalu mierzona po podłodze i podlegająca oczynszowaniu 23,54 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,30 zł.</b>	Kw KRIP/00083540/7	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta Dz. Nr 141/1 obr. NH-47	Lokal położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr. (do sprawdzenia ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
47.	Kraków, os. Zielone 25. Lokal o pow. 349,87 m <sup>2</sup> <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,10 zł.</b>	Kw 79687	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta , Dz. nr 193, obr. NH-45.	Lokal położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie - 4,50 zł/m <sup>2</sup> p.u. lokalu.	Czynsz oraz opłaty za media - płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	1.500 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
48.	Kraków, os. Stalowe 4. Powierzchnia lokalu do oczynszowania 28,15 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 4,41 zł.</b>	Kw KRIP/00074728/3	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 29, obr. NH-47.	Lokal położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr. (do sprawdzenia ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za c.o.-remontu polegającym m.in. na skuciu tynków, zerwaniu podłóg, odgrzybieniu pomieszczeń.	Czynsz oraz opłaty za media - płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

49.	Kraków, os. Stalowe 6, kl. I. Lokal o pow. 23,44 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,55 zł.</b>	Kw KRIP/00075932/3	m. Kraków, jednostka evidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 34, obr. NH-47.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy (wejście z klatki schodowej, z przelączki). Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o. wod.-kan. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 4,30 zł/m <sup>2</sup> .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w BOM, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
50.	Kraków, os. Na Skarpie 20. Lokal o pow. 19,88 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,80 zł.</b>	Kw KRIP/00088449/4	m. Kraków, jednostka evidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 295, Obr. NH-47.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu z klatki schodowej. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 4,80 zł/m <sup>2</sup> .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 616-61-54.
51.	Kraków, os. Krakowiaków 35. Lokal o pow. 35,18 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 5,22 zł.</b>	Kw KRIP/00086026/9	m. Kraków, jednostka evidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 11, obr. NH-50.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście z klatki schodowej. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 4,80 zł/m <sup>2</sup> .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
52.	Kraków, os. Górali 21. Lokal o pow. 19,70 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 4,43 zł.</b>	Kw KRIP/00083790/4	m. Kraków, jednostka evidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 117, obr. NH-50.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
53.	Kraków, os. Zgody 8. Lokal o pow. 22,30 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,74 zł.</b>	Kw KRIP/00078458/7	m. Kraków, jednostka evidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 168, obr. NH-50.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie- 3,50 zł/m <sup>2</sup> .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

54.	Kraków, os. Szkolne 33. Lokal o pow. 3,94 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,71 zł.</b>	Kw KRIP/00076773/7	m. Kraków, jednostka evidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 119, obr. NH-45.	Lokal usytuowany na I piętrze, wyposażony w instalację elektryczną - instalacja do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, Gminy Miejskiej Kraków klucze znajdującą się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
55.	Kraków, os. Centrum A-4. Lokal o pow. 103,06 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 4,28 zł.</b>	Kw KRIP/00083450/9	m. Kraków, jednostka evidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 317, Obr. NH-47.	Lokal położony w poziomie piwnicy, wejście do lokalu od strony podwórka - wspólne z sąsiednimi lokalami. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do wymiany), inst. wod.-kan., c.o. Obecnie lokal jest zasilany z licznika zasilającego sąsiedni lokal użytkowy. Najemca zobowiązany będzie wystąpić do ZE o warunki przyłączeniowe, wykonać zasilanie lokalu zgodnie z tymi warunkami, ponieść koszty umowy przyłączeniowej oraz zawrzeć umowę z dostawcą energii elektr. Do czasu dokonania rozdziału inst. nowy najemca ma obowiązek założyć sublicznik i partycypować w kosztach opłat stałych podczas rozliczania z jego wskazań. Konieczne jest wstawienie krat, zamykających wejście na klatkę schodową prowadzącą do sąsiedniego lokalu. Orientacyjna wysokość zaliczki za c.o -3,45 zł/m <sup>2</sup> .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	1.500 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdującą się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 13 nr tel. 12 616-61-55, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
56.	Kraków, os. Stalowe 6. Powierzchnia lokalu mierzona po podłodze i podlegająca czynszowi wieniu 65,74 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,55 zł.</b>	Kw KRIP/00075932/3	m. Kraków, jednostka evidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 34, obr. NH- 47.	Lokal usytuowany na ostatniej kondygnacji budynku (strych). Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany). Lokal zasilany z obwodu administracyjnego.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	800 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdującą się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
57.	Kraków, ul. Dobrego Pasterza 6. Lokal o pow. 16,34 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 8,06 zł.</b>	Kw KRIP/00465785/8 KRIP/00216881/1	m. Kraków, jednostka evidencyjna Śródmieście, Dz. nr 332/2, 332/4, 332/5 obr. S-22.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany). W lokalu znajduje się wodomierz główny dla całego budynku. Przyszły najemca zobowiązany będzie udostępnić lokal, m.in. pracownikowi MPWiK S.A. w celu dokonania odczytu wodomierza.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	200 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdującą się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 17, nr tel. 12 616-61-58, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

58.	Kraków, os. Stalowe 6. Lokal o pow. 12,47 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,55 zł.</b>	Kw KR1P/00075932/3	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 34, obr. NH-47.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr. (lokal podpięty do obrotu administracyjnego) oraz inst. c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za c.o. - 4,30 zł/m <sup>2</sup> .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
59.	Kraków, ul. Kapelanka 24 C. Lokal o pow. 4,77 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,23 zł.</b>	Kw KR1P/00245506/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 171/8, obr. P-9.	Lokal usytuowany na parterze, wejście z klatki schodowej. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 4,60 zł/m <sup>2</sup> . W.c. - wspólnie z pozostałymi użytkownikami.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 11, nr tel. 12 291-28-23, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
60.	Kraków, os. Na Stoku 1 B. (Zielony Jar). Lokal o pow. 35,89 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 2,64 zł.</b>	Kw 188351	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 688, obr. NH-10.	Lokal (budynek) użytkowy usytuowany w poziomie poniżej chodnika. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan. Przyszły najemca zobowiązany będzie zawrzeć z MPWiK indywidualną umowę na dostawę wody do lokalu oraz odprowadzanie ścieków.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
61.	Kraków, os. Centrum A-11. Lokal o pow. 16,37 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,95 zł.</b>	Kw KR1P/00078101/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 6, obr. NH-47.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy. Wejście z korytarza piwnic lokatorskich. Pom. wyposażone w inst. elektr.(do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za c.o.- 3,80 zł/m <sup>2</sup> .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	200 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-55, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
62.	Kraków, os. Kalinowe 1. Lokal o pow. 36,28 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 4,15 zł.</b>	Kw KR1P/00086514/7	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta Dz. nr 127, obr. NH-8.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście bezpośrednio z ulicy. Pom. wyposażone w inst. elektr., wod.-kan., c.o. Instalacja elektryczna oraz wod.-kan. do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 2,84 zł/m <sup>2</sup> .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	500 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

63.	Kraków, os. Na Wzgórzach 18. Pow. lokalu podlegająca oczynszowieniu 36,73 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 4,53 zł.</b>	Kraków, Kw KRIP/00084932/9	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 250, Obr. NH-10.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu z boku budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany), oraz inst. c.o., wod.-kan. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 3,15 zł/m <sup>2</sup> .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	500 zł.	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
64.	Kraków, os. Na Stoku 1. Lokal o pow. 80,16 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 2,64 zł.</b>	Kraków, Kw 230390	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 719/6, obr. NH-10.	Lokal usytuowany w poziomie piwnic w pawilonie handlowym. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o., wod.-kan. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie -2,18 zł/m <sup>2</sup> .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
65.	Kraków, os. Sportowe 26. Powierzchnia lokalu mierzona po podłodze i podlegająca oczyszczonieniu 52,67 m <sup>2</sup> , w tym 40,83 m <sup>2</sup> pow. piwnic oraz 2,13 m <sup>2</sup> pow. wspólnego użytku. <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,91 zł.</b>	Kraków, Kw KRIP/00079829/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 14, obr. NH-45.	Lokal usytuowany na parterze oraz częściowo w poziomie piwnicy. Pom. wyposażone w inst. elektr. - inst. wspólna z lokalem mieszkalnym (wspólny licznik) oraz inst. c.o. W lokalu brak inst. wod.-kan. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 3,50 zł/m <sup>2</sup> .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	600 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16 pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
66.	Kraków, os. Krakowiaków 2. Lokal o pow. 174,33 m <sup>2</sup> . w tym 156,21 m <sup>2</sup> pow. piwnic. <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 6,22 zł.</b>	Kraków, Kw KRIP/00084434/8	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 51, obr. NH-50.	Lokal usytuowany częściowo na parterze oraz w poziomie piwnicy, wejście do lokalu z boku budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan. Część pomieszczeń wyposażonych w inst. centralnego ogrzewania. Lokal po zalaniu – wymaga przeprowadzenia prac remontowych. Orientacyjna wysokość zaliczki za c.o. – 4,08 zł/m <sup>2</sup> p.u.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	1.000 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

67.	<p>Kraków, os. Zielone 8. Lokal o pow. 19,49 m<sup>2</sup>, w tym 4,04 m<sup>2</sup> pow. wspólnego użytku. <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,94 zł.</b></p>	<p>Kw KRIP/00086176/5</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 64, obr. NH-45.</p>	<p>Lokal usytuowany w poziomie piwnic, wejście z korytarza wspólnego z piwnicami lokatorskimi. Pom. wyposażone w inst. elektr. - do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany, oraz inst. c.o. - pion zaizolowany. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie - 4,45 zł/m<sup>2</sup>.</p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.</p>	<p>200 zł</p>	<p>Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.</p>
68.	<p>Kraków, os. Na Skarpie 24. Lokal o pow. 65,54 m<sup>2</sup>. <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,42 zł.</b></p>	<p>Kw KRIP/00081812/1</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 191, obr. NH-47</p>	<p>Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o., wod.-kan. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 3,70 zł/m<sup>2</sup>.</p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.</p>	<p>2.500 zł</p>	<p>Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością GMK, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.</p>
69.	<p>Kraków, os. Centrum B-11. Lokal o pow. 13,42 m<sup>2</sup>. <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,49 zł.</b></p>	<p>Kw KRIP/00081555/1</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 153, obr. NH-45.</p>	<p>Lokal usytuowany w poziomie piwnicy (wejście przez klatkę schodową /w drzwiach domofon/, a następnie z korytarza piwnic lokatorskich). Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan.(instalacja zaślepienia) i centralnego ogrzewania. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 3,56 zł/m<sup>2</sup>.</p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca</p>	<p>200 zł</p>	<p>Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-55, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.</p>
70.	<p>Kraków, os. Handlowe 1. Powierzchnia lokalu do oczynszowania 19,81 m<sup>2</sup> (pow. normatywna 19,49 m<sup>2</sup>). Budynek położony w strefie „B”. <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 4,20 zł.</b></p>	<p>Kw KRIP/00074722/1</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 91, obr. NH-51.</p>	<p>Lokal usytuowany w poziomie piwnicy. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. W lokalu znajdują się zawory wody dla budynku. W związku z powyższym przyszyły najemca lokalu w razie konieczności (awarii) zobowiązany będzie każdorazowo - na wezwanie - udostępnić wynajmowany lokal. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie- 3,57 zł/m<sup>2</sup>.</p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.</p>	<p>300 zł</p>	<p>Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-55, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.</p>

71.	Kraków, os. Na Skarpie 35. Lokal o pow. 67,95 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> 1 m <sup>2</sup> wynosi – 5,03 zł.	Kw KRIP/00081813/8	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 177, obr. NH-47.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu od strony podwórka. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o., płatne do dnia wod.-kan. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 3,80 zł/m <sup>2</sup> .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	800 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
72.	Kraków, os. Teatralne 25. Lokal o pow. 19,64 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> 1 m <sup>2</sup> wynosi – 2,81 zł.	Kw KRIP/00074748/9	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 66, obr. NH-50.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu z klatki schodowej. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan. 21 miesiąca.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
73.	Kraków, os. Albertyńskie 22a. Lokal o pow. 66,72 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> 1 m <sup>2</sup> wynosi – 3,67 zł	Kw KRIP/00191469/3	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 83/2, obr. NH-7.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy w pawilonie handlowym. Wejście do lokalu od strony podwórka. Pom. wyposażone w inst. wod.-kan. (inst. zasłepiona) oraz inst. elektr. - wymaga dokonania rozdziału. Podłoga wylewka betonowa. Drzwi do lokalu metalowe - do konserwacji, ewentualnie do wymiany.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	800 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-55, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
74.	Kraków, os. Na Wzgórzach 33. Powierzchnia lokalu mierzona po podłodze i podlegająca oczyszczaniu 44,97m <sup>2</sup> (pow. normatywna 22,34 m <sup>2</sup> ). <b>Koszt eksploatacji</b> 1 m <sup>2</sup> wynosi – 4,94 zł.	Kw KRIP/00082745/7	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 280, obr. NH-10.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy. Wejście do lokalu z boku budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan. 21 miesiąca.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	500 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

75.	Kraków, os. Zgody 3. Lokal o pow. 9,69 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 4,08 zł.</b>	Kw KRIP/00079338/7	m. Kraków, jednostka evidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 155, obr. NH-50.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście z klatki schodowej nr VI. Pom. wyposażone w instalację elektryczną – instalacja do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
76.	Kraków, ul. Krasickiego 18. Lokal o pow. 126,58 m <sup>2</sup> , w tym 23,14 m <sup>2</sup> pow. wspólnego użytku. <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 2,37 zł.</b>	Kw KRIP/00002252/0	m. Kraków, jednostka evidencyjna Podgórze, Dz. nr 170, obr. P-12.	Lokal usytuowany na strychu budynku, wejście do lokalu z klatki schodowej. Pomieszczenie wyposażone wyłącznie w inst. elektryczną - do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	1.500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 14, nr tel. 12 616-61-61, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
77.	Kraków, ul. Żywiecka 30. Lokal o pow. 15,83 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 4,88 zł.</b>	Kw KRIP/00088146/0	m. Kraków, jednostka evidencyjna Podgórze, Dz. nr 259/11, obr. P-44.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście z klatki schodowej. Pom. wyposażone w instalację elektryczną (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o., wod.-kan. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 3,90 zł/m <sup>2</sup> p/p.u. lokalu.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	150 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością GMK, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 291-28-23, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
78.	Kraków, os. Centrum A-10. Lokal o pow. 5,47 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 1,65 zł.</b>	Kw KRIP/00077543/3	m. Kraków, jednostka evidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 9/1, obr. NH-47.	Lokal usytuowany na parterze (wydzielony z pom. śmietnika). Wejście przez drzwi prowadzące z chodnika do pomieszczenia śmietnika – obok wejścia do klatki IV budynku. W pom. brak jakichkolwiek instalacji.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością GMK, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-55, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
79.	Kraków, os. Hutnicze 8. Lokal o pow. 31,95 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,15 zł.</b>	Kw KRIP/00079664/1	m. Kraków, jednostka evidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 16/2, obr. NH-47.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście z klatki nr II. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 3,80 zł/m <sup>2</sup> .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

<p>80.</p>	<p>Kraków, os. Na Skarpie 39. Lokal o pow. ogólnej 81,64 m<sup>2</sup>, w tym 53,67 m<sup>2</sup> pow. piwnic. <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 4,64 zł.</b></p>	<p>Kw KRIP/00107907/3</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 224, obr. NH-47.</p>	<p>Lokal usytuowany na parterze oraz częściowo w poziomie piwnicy. Wejście do lokalu z klatki schodowej. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 3,70 zł/m<sup>2</sup>.</p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.</p>	<p>800,00 zł</p>	<p>Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.</p>
<p>81.</p>	<p>Kraków, os. Centrum C-5. Lokal o pow. ogólnej 90,56 m<sup>2</sup>, w tym 71,52 m<sup>2</sup> pow. piwnic. <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 4,61 zł.</b></p>	<p>Kw 78014</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 178, obr. NH-50.</p>	<p>Lokal usytuowany na parterze oraz częściowo w poziomie piwnicy. Wejście do lokalu od strony podwórka, wspólne z użytkownikiem sąsiedniego lokalu. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o., wod.-kan. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 4,00 zł/m<sup>2</sup>.</p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.</p>	<p>1.000 zł</p>	<p>Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-55, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.</p>
<p>82.</p>	<p>Kraków, os. Słoneczne 9. Lokal o pow. 26,07 m<sup>2</sup>. <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 5,11 zł.</b></p>	<p>Kw KRIP/00077946/8</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 101, obr. NH-45.</p>	<p>Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu samodzielne z tyłu budynku. Lokal wyposażony w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie - 3,36 zł/m<sup>2</sup>. <b>Lokal został wyłączony z zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Kraków</b> <b>Przyszły najemca zobowiązany będzie na swój koszt dopełnić formalności w zakresie przeprowadzenia procedury zmiany sposobu użytkowania i ustalenia dla lokalu funkcji innej niż mieszkalna. Ponadto zobowiązany będzie w zawieranej umowie najmu złożyć tytułu ewentualnego braku uzyskania zgody na zmianę sposobu użytkowania lokalu na wskazany przez Niego rodzaj działalności oraz o zrzeczeniu się wszelkich potencjalnych roszczeń z tego tytułu.</b></p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.</p>	<p>500 zł</p>	<p>Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.</p>
<p>83.</p>	<p>Kraków, ul. Borkowska 27. Lokal o pow. 52,36 m<sup>2</sup>. <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,39 zł.</b></p>	<p>Kw KRIP/00344240/2</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 187/37, obr. P-69.</p>	<p>Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu z korytarza piwnic lokatorskich. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Instalacja c.o. bez czynnika grzewczego. Istnieje możliwość wyodrębnienia osobnego wejścia do lokalu po przeniesieniu instalacji wod.-kan. biegnącej po ścianie.</p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca</p>	<p>600 zł</p>	<p>Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 291-28-23, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.</p>

84.	Kraków, ul. Siemaszki 22. Lokal o pow. 42,22 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 4,10 zł.</b>	Kw KRIP/00078242/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 419, obr. K-44.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście z boku budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o., wod.-kan. Instalacja wodno-kanalizacyjna - zaślepiena. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 5,00 zł/m <sup>2</sup> .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca	500 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 14, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.
85.	Kraków, ul. Borkowska 29. Lokal o pow. 54,77 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 4,11 zł.</b>	Kw KRIP/00344241/9	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 187/4, obr. P-69.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście z korytarz piwnic lokatorskich. Lokal składa się z dwóch odrębnych pomieszczeń – istnieje możliwość ich połączenia poprzez wyodrębnienie przejścia. Pomieszczenia wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Instalacja c.o. bez czynnika grzewczego. Istnieje możliwość wyodrębnienia osobnego wejścia do lokalu.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca	700 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 291-28-23, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
86.	Kraków, os. Hutnicze 4. Powierzchnia lokalu mierzona po podłodze i podlegająca oczyszczoniu 19,04 m <sup>2</sup> . (pow. normatywna 18,84 m <sup>2</sup> ). <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,20 zł.</b>	Kw KRIP/00079665/8	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 28, obr. NH- 47.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście z klatki III. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o., wod.-kan. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 4,40 zł/m <sup>2</sup> .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca	200 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
87.	Kraków, os. Ogrodowe 9. Lokal o pow. 17,80 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 4,00 zł.</b>	Kw KRIP/00077544/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 307, obr. NH- 47.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście z klatki nr IV. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan. (do sprawdzenia). W lokalu znajduje się wodomierz główny budynku.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca	200 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
88.	Kraków, ul. Krowoderskich Zuchów 21. Lokal o pow. 27,85 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 2,45 zł.</b>	Kw KRIP/00548355/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 167/26, obr. K- 44.	Lokal usytuowany w przyziemiu budynku wolnostojącego. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie - 3,50 zł/m <sup>2</sup> . Przy gwałtownych opadach lokal jest często zalany.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca	400 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 14, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.

89.	Kraków, ul. Krowoderskich Zuchów 21. Lokal o pow. 14,79 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 2,45 zł.</b>	Kw KRIP/00548355/1	m. Kraków, jednostka evidencyjna Krowodrza, Dz. nr 167/26, obr. K-44.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za c.o. – 3,50 zł/m <sup>2</sup> . Umowę na dostawę wody do budynku oraz odprowadzanie ścieków posiada najemca sąsiedniego lokalu, który będzie również dokonywał rozliczeń zużycia ww. mediów.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	200,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 14, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.
90.	Kraków, ul. Chocimska 1 B. Lokal o pow. 44,37 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 4,60 zł.</b>	Kw KRIP/00071574/7	m. Kraków, jednostka evidencyjna Krowodrza, Dz. nr 449/1, obr. K-4.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu z boku budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o., wod.-kan. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie- 3,17 zł/m <sup>2</sup> .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	500,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 14, nr tel. 12 616-61-59, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
91.	Kraków, al. Słowackiego 46. Lokal o pow. 32,14 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 4,40 zł.</b>	Kw KRIP/00070405/5	m. Kraków, jednostka evidencyjna Krowodrza, Dz. nr 293/1, obr. K-46.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony wyłącznie w instalację elektryczną (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pokój nr 14, nr tel. 12 616-61-59, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
92.	Kraków, os. Na Stoku 49. Lokal o pow. 46,62 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,80 zł.</b>	Kw KRIP/00085492/9	m. Kraków, jednostka evidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 548, obr. NH-10.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu z boku budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o., wod.-kan. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 3,05 zł/m <sup>2</sup> . Przyszły Najemca zobowiązany będzie dokonać rozdziału instalacji elektrycznej od obwodu administracyjnego oraz do zawarcia indywidualnej umowy na dostawę energii elektrycznej do lokalu.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	500,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

93.	Kraków, os. Hutnicze 6. Lokal o pow. 18,72 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,35 zł.</b>	Kw KRIP/00072771/5	m. Kraków, jednostka evidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 21, obr. NH-47.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy (wejście do lokalu z klatki IX). Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie- 3,55 zł/m <sup>2</sup> .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	200,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK ul. Czerwieskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
94.	Kraków, ul. Stanisława ze Skalbierza 7. Lokal o pow. ogólnej 11,63 m <sup>2</sup> , w tym 0,77 m <sup>2</sup> udział w pow. wspólnego użytku. <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 2,92 zł.</b>	Kw KRIP/00196523/7	m. Kraków, jednostka evidencyjna Śródmieście, Dz. nr 946, obr. S-23.	Lokal usytuowany na I piętrze w budynku wolnostojącym. Pom. wyposażone w instalację elektryczną, centralnego ogrzewania – instalacje wspólne dla całego budynku. W lokalu brak instalacji wodno-kanalizacyjnej. Najemca lokalu zobowiązany będzie partycypować w kosztach zużycia i dostawy mediów do budynku – proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni. Z uwagi na charakter prowadzonej w budynku działalności – udostępnianie lokalu do oglądania następować będzie po wcześniejszym uzgodnieniu terminu przez ZBK z użytkownikami budynku. <b>Ze zwyciężcą aukcji zostanie zawarta umowa najmu wyłącznie na czas nieoznaczony.</b>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	200 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, pok. nr 17, nr tel. 12 616-61-58 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
95.	Kraków, ul. Stanisława ze Skalbierza 7. Lokal o pow. ogólnej 20,48 m <sup>2</sup> , w tym 0,78 m <sup>2</sup> udział w pow. wspólnego użytku. <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 2,92 zł.</b>	Kw KRIP/00196523/7	m. Kraków, jednostka evidencyjna Śródmieście, Dz. nr 946, obr. S-23.	Lokal usytuowany na II piętrze w budynku wolnostojącym. Pom. wyposażone w instalację elektryczną, centralnego ogrzewania – instalacje wspólne dla całego budynku. W lokalu brak instalacji wodno-kanalizacyjnej. Najemca lokalu zobowiązany będzie partycypować w kosztach zużycia i dostawy mediów do budynku – proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni. Z uwagi na charakter prowadzonej w budynku działalności – udostępnianie lokalu do oglądania następować będzie po wcześniejszym uzgodnieniu terminu przez ZBK z użytkownikami budynku. <b>Ze zwyciężcą aukcji zostanie zawarta umowa najmu wyłącznie na czas nieoznaczony.</b>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, pok. nr 17, nr tel. 12 616-61-58 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
96.	Kraków, ul. Borkowska 7. Lokal o pow. 89,06 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> <b>1 m<sup>2</sup> wynosi – 3,40 zł.</b>	Kw KRIP/00329201/6	m. Kraków, jednostka evidencyjna Podgórze, Dz. nr 187/24, obr. P-69.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście z klatki IV budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan. - instalacja do sprawdzenia. W lokalu brak środka grzewczego	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	900,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieskiego 16, pokój nr 11, nr tel. 12 291-28-23, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

97.	Kraków, os. Centrum A-13. Lokal o pow. 19,14 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> 1 m <sup>2</sup> wynosi – 4,00 zł.	Kw KR1P/00075739/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 5, obr. NH-47.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu z klatki schodowej (I klatka). Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za c.o. – 4,15 zł/m <sup>2</sup> .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	200 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-55, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
98.	Kraków, os. Centrum D-2. Lokal o pow. 3,04 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> 1 m <sup>2</sup> wynosi – 3,72 zł.	Kw KR1P/00075555/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 85, obr. NH-51.	Lokal (boks oznaczony nr 15) usytuowany na parterze. Wejście z klatki schodowej (klatka nr V). Lokal wyposażony w inst. elektryczną oraz inst. c.o. – instalacje wspólne. Orientacyjna zaliczka za centralne ogrzewanie – 2,93 zł/m <sup>2</sup> .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-55, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
99.	Kraków, ul. Krasickiego 18. Lokal o pow. 125,24 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> 1 m <sup>2</sup> wynosi – 2,37 zł.	Kw KR1P/00002252/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 170, obr. P-12.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany – poprzedni użytkownik nie zawierał umowy z Zakładem Energetycznym) oraz inst. wod.-kan., c.o. (instalacja c.o. częściowo zaizolowana). Stolarka okienna do wymiany ewentualnie do naprawy. Ubytki w oszkleniu. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 3,41 zł/m <sup>2</sup> .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	1.300 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 14, nr tel. 12 616-61-61, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
100	Kraków, os. Na Stoku 19. Lokal o pow. 39,87 m <sup>2</sup> . <b>Koszt eksploatacji</b> 1 m <sup>2</sup> wynosi – 4,80 zł.	Kw KR1P/00083517/7	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 311, obr. NH-10.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście z boku budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 2,68 zł/m <sup>2</sup> .	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

Stawka czynszowa ustalona w wyniku przetargu będzie waloryzowana narastająco raz w roku począwszy od dnia 1 lutego danego roku, o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji. Zmiana wysokości stawki czynszowej w wyniku wyżej wymienionej waloryzacji nie wymaga wypowiedzenia warunków umowy. W przypadku wzrostu cen za świadczenia dodatkowe, Wynajmujący ma prawo zmiany stawek oraz

wysokości opłat miesięcznych wliczonych w oparciu o ich nową wysokość. Zmiana ww. stawek i w związku z tym zmiana wysokości opłat miesięcznych za świadczenia dodatkowe nie wymaga wypowiedzenia warunków umowy. Najemca lokalu użytkowego zobowiązany będzie również płacić podatek od nieruchomości, w wysokości i w sposób określony we właściwej uchwale Rady Miasta Krakowa. W przypadku lokali usytuowanych w budynkach stanowiących własność Wspólnoty Mieszkaniowej, wydanie opinii, co do podawania i/lub sprzedaży lokali alkoholowych (nisko i /lub wysoko procentowych) należy do kompetencji Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa – reprezentującego uprawnienia właścicielskie Gminy Miejskiej Kraków we własności nieruchomości wspólnotowych. Powyższe nie zwalnia z obowiązku uzyskania zgody ze strony pozostałych współwłaścicieli nieruchomości w formie stosownej uchwały. Jeżeli zachodzi konieczność zawieszenia na elewacji budynku, reklam, tablic informacyjnych (nośnika informacji wizualnej) - najemca zobowiązany będzie zawrzeć umowę oraz uiszczać opłaty wg stawek ustalonych przez właściciela budynku.

Zwycięzca przetargu zobowiązany będzie do załatwienia własnym kosztem i staraniem wszelkich spraw związanych z dostawą energii elektrycznej do wynajętego lokalu, w tym uzyskania warunków technicznych przyłączenia, zawarcia z Zakładem Energetycznym umowy przyłączeniowej, wniesienia opłaty przyłączeniowej oraz wykonania prac związanych z remontem instalacji elektrycznej wewnątrz lokalu, spełniających wymogi warunków technicznych przyłączenia. W przypadku lokali usytuowanych w budynkach wpisanych do gminnej ewidencji zabytków zwycięzca przetargu zobowiązany jest przed rozpoczęciem prac remontowych w lokalu uzgodnić ich zakres z Miejskim Konserwatorem Zabytków, a w razie konieczności uzyskać stosowne pozwolenie służb konserwatorskich na ich wykonanie.

Zaliczkowe opłaty za zużycie wody i odprowadzanie ścieków w lokalu, wyliczane będą w oparciu o aktualną stawkę za odprowadzanie ścieków i cenę wody oraz wskazany w umowie najmu rodzaj działalności.

Niniejszy wykaz sporządzono zgodnie z art.35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. ( z późn. zm).

SPÓRZĄDZIŁ(A)  
dnia 16.01.20  
Bernadeta Kozłowska  
16.01.20

SPRAWDZIŁ(A)  
Rednia  
PO. 16.01.20  
Magdalena Kozłowska  
16.01.2020r